

Zápisnica č. 9/2021
z Obecného zastupiteľstva Studienka zo dňa 21.9.2021

Prítomní: Polák, M., zástupca starostu, R. Orlík, M. Antálek, V. Ofčarovičová, J. Švaral, M. Vallová,
Durečková Eva, M. Uller- kontrolór

Ospravedlnení: Ing. Soukup Boris - PN

Hostia: Hamar, Pekarová , Peťovský Ľ., Nízka Zuzana, Ondrej Kimlička, Luknár P

- Program: 1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
 3. Kontrola uznesení
 4. Prerokovanie žiadosti
 5. Diskusia – rôzne
 6. Prijaté uznesenie
 7. Záver

1. Otvorenie: zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril zástupca starostu obce Polák Marián
2. Určenie overovateľov: Durečková Eva, Vallová Magdaléna
3. Kontrola uznesení:

Uznesenie č. 23/2021

OZ súhlasí s predajom časti pozemku p.č.257/1. Ide o diel 1 o výmere 19m² a diel 2 vo výmere 37m². Celková výmera je 56m². Pozemok sa predáva za cenu 20,-/m² p. Rosovi J.

Uznesenie č. 24/2021

OZ súhlasí s predajom pozemku č.p. 1019/9 vo výmere 137m² za cenu 20,- /m² p. Tóthovi T.

Uznesenie č. 25/2021

OZ súhlasí s refundáciou fa za úpravu priestorov v MŠ Studienka v hodnote 1 200,-€

Uznesenie č. 26/2021

OZ súhlasí z dofinancovaním fa za rekonštrukciu WC v ZŠ Studienka v hodnote 5 000,- € z RF

Uznesenie č. 27/2021

OZ súhlasí s ukončením spolupráce s p. Červenkom. Zároveň osloví recyklačné stredisko „Medúz“ vo Veľkých Levároch

Uznesenie č. 28/2021

OZ súhlasí s výsledkami výberového konania na opravu strechy kaviarne ALGO, ktorú vyhrala firma Fasadička s.r.o.. Čiastka na opravu strechy bude použitá z rezervného fondu.

4. Prerokovanie žiadosti a sťažnosti:

1. Žiadosť Ferenčíková Renata o odkúpenie pozemku.

Pani Ferenčíková doložila nový znalecký posudok na p.č. 533 o výmere 690 m2 a podľa ZP č. 163/2021 z 9.9.21 sa stanovuje cena za m2 na 13,40 €/m2. OZ odsúhlasilo predaj pozemku za cenu podľa ZP, nakoľko táto žiadosť bola podaná ešte v minulom roku, len sa riešila žiadosť o zníženie ceny – tá bola zamietnutá a bol navrhnutý splátkový kalendár. Potom zasa nebol platný ZP pre obec, tak sa čakalo na vypracovanie nového ZP na danú parcelu.

2. Žiadosť p. Nízkej Zuzany o predaj pozemku p.č. 363/3 o výmere 20 m2. Takisto sa čakalo na vypracovanie nového ZP. OZ odsúhlasilo predaj pozemku za cenu podľa ZP č.165/2021 z 9.9.2021 za cenu 15,29 €/m2.

3. Žiadosť p. Filípek Pavol o odkúpenie pozemku p.č. 414/7,413/7 a 413/8 o výmere 106 m2. OZ zamietla predaj časti pozemkov, nakoľko diel 413/8 nie je majetkom obce.

4. Žiadosť Šimek Michal o prečistenie odvodňovacieho kanálu na parcele 1417 a 1429. OZ navrhuje prerokovať situáciu s DHZ , ak to nebudú schopní opraviť tak osloviť p. Andreja Fialu.

5. Oznam p. Havranovej o zrušení vývozu TKO. Odôvodňuje to tým, že sa v lokalite Holbičky č.d. 515 zdržuje max. 3 mesiace v roku a preto nebude platiť za vývoz TKO. OZ na základe VZN č. 2/2019 o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní a miestnom poplatku za TKO na území obce Studienka – má každý vlastník nehnuteľnosti (aj rekreačnej) povinnosť platiť poplatok.

6. Sťažnosť p. Luknára na rušenie nočného kľudu

OZ rozhodlo, že pán starosta napíše p. Švaralovi upozornenie na porušovanie nočného kľudu a vyzve ho na dodržiavanie nočného kľudu a zachovanie dobrých susedských vzťahov.

Rôzne:

- p. Peťovský sa informoval o projekte za vodovod, p. Polák z rozhovoru zo starostom potvrdil, že projekt bol zadaný 20.9. 21. P. Peťovský chce info komu bol zadaný, v akom termíne to bude vybavené ... zistí p. Polák, ktorý bude informovať p. Peťovského .

P. Peťovský nás na minulom zastupiteľstve informoval, že poklop na plyn je vysoko nad úrovňou cesty, treba ak sa budú opravovať cesty na Dráhach, urobiť nápravu aj v danej lokalite.- p. Polák sa dohodne s p. Horeckým, aby po ukončení prác na Dráhach sa presunuli na zmienenu lokalitu a urobili nápravu. Bude informovať p. Peťovského

- pre dlhodobú PN starostu a po uplynutí 60 dní, OZ odporučilo k 1.X.21 dočasné prevzatie funkcie zástupcu.

- p. Orlík: Pozemky pod rómskou osadou – treba dať novú žiadosť. Vysporiadavať sa budú pozemky len pod nehnuteľnosťami.

- projekt kanalizácie neprešiel – potrebujeme odôvodnenie

- dotazy od ľudí na cestu k hájenke – p. Polák osloví firmu Medúz, ktorá momentálne robí spevňovanie cesty na Dráhach, či je možné keď je tu už technika urobiť 2 etapu cesty a zistiť cenu. Ak budú informácie dostupné OZ bude zasadať a rozhodne.

Spevňovanie cesty na Dráhach bolo odsúhlasené všetkými poslancami emailovou poštou 13.9.21

- vymalovanie zatečenej časti kaviarne už je hotová, strecha je už hotová, preberací protokol sme nevideli, treba doložiť na ďalšie zastupiteľstvo. – p. Polák

- Fasáda OÚ reklamácia – firma prisľúbila opravu, ale od 15.X.2020 sa nik nezval. Vyzvať firmu k urýchlenej náprave. – p. Polák

. projekt na verejné osvetlenie su zadané, ale nevieme ktoré lokality starosta zadal.

-Dotácia MOS, je iba na interiér a dovybavenie techniky a inventáru. P. Orlík osloví človeka na vypracovanie projektu na ozvučenie a inventár

- Podpísať zmluvu s firmou Medúz na odvoz dreveného odpadu. – Polák

- výstavba pri ŠM, prizvať si na zastupiteľstvo stavebný úrad a zohľadniť kapacitu čističky, ktorá je údajne už teraz vyťažená na 90%. V kanalizácii pri p. Kovarikovi máme veľké presakovanie vody do kanalizácie, treba CP na opravu. – Starosta zo zástupcom.

- p. Ofčarovičová informovala o CP od firmy LUNA na výrobu kalendárov. OZ súhlasí s cenou, je však prioritou, aby sme mali plán zvozov. Zistiť u FCC Zohor a TEKOSU termíny zvozov, aby sa mohli zapracovať do kalendára.

Zistiť u tlačiarov ako najneskôr môžeme dodať podklady.

- Vianočné osvetlenie- OZ súhlasí s osvetlením na stĺpy pri vchode do dediny od Malaciek a od LNV.

- Kaviareň vyrezať stromy,

p. Ofčarovičová podala na zváženie OZ na ukončenie zmluvy na prenájom v kaviarni. Navrhuje upraviť interiér na obecný prenájom občanom na rôzne rodinné oslavy.

Uznesenia:

Uznesenie č. 29/2021

OZ súhlasí s predajom pozemku p.č. 533/1,2,3,4 a 534 o výmere 690m², podľa ZP č. 163/2021 z 9.9.2021 za cenu 13,40 €/m² p Ferenčíkovej.

Počet všetkých poslancov	7
Počet hlasujúcich poslancov	7
Hlasovanie: za	4
Proti	1
Zdržal sa	2

Uznesenie č. 30/2021

OZ súhlasí s predajom pozemku č.p. 363/3 vo výmere 20m² p. Nízkej Zuzane, podľa ZP č. 165/2021 z 9.9.21 za sumu 15,29€/m².

Počet všetkých poslancov	7
Počet hlasujúcich poslancov	7
Hlasovanie: za	6
Proti	0
Zdržal sa	1

Uznesenie č. 31/2021

OZ súhlasí so spevňovacími prácami cesty na Dráhach v cene 14 400 €.

Počet všetkých poslancov	7
Počet hlasujúcich poslancov	7
Hlasovanie: za	7
Proti	0
Zdržal sa	0

Záver: Na záver zástupca starostu poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia: Durečková Eva

Vallová Magdaléna

zástupca starostu obce

Polák Marián