

OBEC Studienka
Obecný úrad, Studienka č. 364, 908 75 Studienka

Č.j.: SOÚ-St//2023/388

Studienka, 16.05.2023

Vec:

Oznámenie o začatí konania

Obec Studienka ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. „O prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky“, podľa § 36 zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon a podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní oznamuje

z a č a t i e ú z e m n é h o k o n a n i a

a súčasne n a r i a ě u j e na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

19. jún 2023 /pondelok/ o 10,00 hod.

so stretnutím na stavebnom úrade obce Studienka, Studienka č. 364, zasadacia miestnosť.

na stavbu:	„Technická infraštruktúra pre obytnú zónu Studienka“
stavebné objekt:	PREDĹŽENIE VEREJNÉHO VODOVODU
navrhovateľ:	Lenka Remenárová, Martinčekova 782/15, 821 01 Bratislava
v obci:	Studienka
kat. územie:	Studienka
pozemky parc. č.:	KN-C: 1096/1, 1095/8, 1095/4, 1803/2, 1093 KN-E: 257/1, 4629/1, 836/2, 835/2
zodp. projektant:	VHS SERVIS s.r.o., Ivana Dérera 5A, 901 01 Malacky, Ing. Beseda

Návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby podal navrhovateľ, písomným podaním zo dňa 05.05.2023.

POPIS STAVBY:

Táto projektová dokumentácia rieši predĺženie verejného vodovodu pre plánovanú výstavbu v obci Studienka (okres Malacky).

Pitná voda do riešenej lokality bude dodávaná z jestvujúceho vodovodu PVC 0110mm (BVS, a.s.) vedený v príľahlej ulici. Vodovod je v správe BVS, a.s. Bratislava.

Predĺženie verejného vodovodu je navrhnuté z HDPE rúr priemeru 0110x6,6mm PE100 SDR17 (PN10) celkovej dĺžky 173,5 m. Trasa navrhovaného vodovodu vedie prevažne v zeleni (nespevnená plocha), alebo čiastočne v zeleni popri asfaltovej komunikácii a čiastočne aj v nespevnej makadamovej ceste.

Predĺženie verejného vodovodu bude ukončené na parc. č. 1828 podz. hydrantom DN80 (ozn. PH2) resp. zaslepením potrubia X DN100. Pred koncovým hydrantom bude vysadená prípojka vody pre oba objekty z HDPE rúr 0110m dĺžky 3,5 m až do vodomernej šachty.

Potrubie bude uložené do pieskového lôžka hrúbky 100 mm. V prípade vhodných geologických

podmienok (napr. piesčitá pôda) je možné uložiť potrubie priamo na urovnané dno výkopu. Ďalej bude aplikovaný obsyp potrubia výkopovým materiálom do výšky 300 mm nad hornú hranu potrubia (zrno max. 016mm). Zvyšná časť výkopu je spätne zasypaná pôvodným výkopovým materiálom zhutneným po vrstvách pri uložení potrubia mimo komunikácie t.j. vo voľnom teréne. Smerové uloženie potrubia je zrejme z Podrobnej situácie (výkres č. 4).

Nad potrubím je uložený vyhľadávací káblik, ktorý bude ukončený v uzáverovom resp. hydrantovom poklope. Vo výške cca 30cm nad hornou hranou potrubia bude uložená výstražná fólia. Na vodovodnom potrubí sú navrhnuté 2 ks podzemných hydrantov DN80. Podrobnú skladbu tvaroviek a armatúr viď prílohu č. 8 Vzorový hydrant. Tretí jestvujúci hydrant je cca 10 m od bodu napojenia na existujúci vodovod, preto v uzle nebude osadený nový podzemný hydrant.

Na začiatku a na konci navrhovaného vodovodu sú navrhnuté sekčné uzávery DN100.

Účastníci konania môžu do podkladov rozhodnutia nahliadnuť v kancelárii stavebného úradu v Studienke v stránkové dni, alebo najneskôr na ústnom prerokovaní návrhu, pretože na neskôr podané námietky a pripomienky sa neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy.

V súlade s ustanovením § 36 ods. 3 stavebného zákona, ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, sa má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. **V súlade s ustanovením § 36 ods. 3 stavebného zákona, ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, sa má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.**

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ivona Hlavenková
starostka obce

Obec Studienka
Obecný úrad
908 75 Studienka, 364
IČO: 00310042
DIČ: 2021049569

oznámenie bolo vyvesené dňa: 16.5.2023 na: internetovej stránke Obce Studienka
www.obecstudienka.sk a na úradnej tabuli
Stavebného úradu v Studienke umiestnenej pri
budove Obecného úradu v Studienke, 908 75
Studienka č. 364.

oznámenie bolo zvesené dňa: z: internetovej stránky Obce Studienka
www.obecstudienka.sk a na úradnej tabuli
Stavebného úradu Studienka umiestnenej pri
budove Obecného úradu v Studienke, 908 75
Studienka č. 364.

Doručuje sa:

Navrhovateľ:

1. Lenka Remenárová, Martinčekova 782/15, Bratislava – doručenie prostredníctvom verejnej vyhlášky
- Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté,*
2. Vlastníci pozemkov v k.ú. Studienka, reg. EKN, p.č.: 257/1, 4629/1, 836/2, 835/2 – doručenie prostredníctvom verejnej vyhlášky
3. Vlastníci pozemkov v k.ú. Studienka, reg. CKN, p.č.: 1096/1, 1095/8, 1095/4, 1803/2, 1093 – doručenie prostredníctvom verejnej vyhlášky
4. vlastníci susedných pozemkov v k.ú. Studienka reg. CKN, p.č.: 1100, 1099, 1803/1, 1803/3, 1803/4, 1803/5, 1095/9, 1095/3, 1095/2, 1095/7, 1094/9, – doručenie prostredníctvom verejnej vyhlášky
5. vlastníci susedných pozemkov v k.ú. Studienka reg. EKN, p.č.: 4629/2, 838/2, 834/2, 257/1 – doručenie prostredníctvom verejnej vyhlášky

projektant:

6. VHS SERVIS s.r.o., Ivana Dérera 5A, 901 01 Malacky, Ing. Beseda – projektant – doručenie prostredníctvom verejnej vyhlášky

Dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy a správcovia inžinierskych sietí:

7. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
8. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, Bratislava
9. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava
10. Obec Studienka, Studienka 364, 908 75 Studienka
11. OÚ Malacky, OSŽP – ochrana prírody a krajiny, Záhorácka 2942/60A, Malacky
12. OÚ Malacky, Pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60A, Malacky
13. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o žp, odpadové hospodárstvo, Záhorácka 2942/60A, Malacky
14. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o žp, ochrana vôd, Záhorácka 2942/60A, Malacky
15. Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, Malacky
16. Okresný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Zámocká 5, Malacky
17. Úrad BSK, odbor dopravy, Sabinovská 16, Bratislava
18. Správa ciest BSK, Čuťoriekova 6, 827 12 Bratislava
19. RUVZ Bratislava, Ružinovská S, 820 09 Bratislava
20. MO SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
21. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
22. SR – Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava
23. ORZH v Malackách, Legionárska 6, 901 01 Malacky
24. MV SR, ORPZ v MA, ODI, Zámocká 5, Malacky
25. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, Bratislava
26. 2x tu